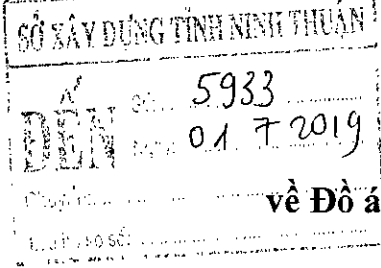


Số 596-TB/TU

Ninh Thuận, ngày 24 tháng 6 năm 2019

**THÔNG BÁO****KẾT LUẬN CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY****về Đồ án Quy hoạch chung xây dựng khu vực ven biển phía Nam tỉnh**

Ngày 19/6/2019, Ban Thường vụ tỉnh ủy họp cho ý kiến về Đồ án Quy hoạch chung xây dựng khu vực ven biển phía Nam tỉnh. Sau khi nghe Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo và ý kiến tham gia của các đồng chí dự họp, Ban Thường vụ tỉnh ủy thống nhất kết luận như sau:

1. Việc xây dựng Đồ án Quy hoạch chung xây dựng khu vực ven biển phía Nam tỉnh để cụ thể hóa Quy hoạch dải ven biển tỉnh tại khu vực phía Nam là cần thiết, có cơ sở pháp lý và cơ sở thực tiễn, nhằm đánh giá đầy đủ và khai thác có hiệu quả các tiềm năng, thế mạnh của khu vực, hướng đến mục tiêu phát triển khu vực ven biển phía Nam tỉnh trở thành vùng kinh tế trọng điểm và là vùng động lực phát triển quan trọng của tỉnh trong thời gian tới.

2. Ban Thường vụ tỉnh ủy cơ bản nhất trí, đồng thuận với chiến lược, tầm nhìn, định hình cơ cấu phát triển tại khu vực ven biển phía Nam theo đề xuất của Ủy ban nhân dân tỉnh. Dự thảo đồ án quy hoạch có sự đầu tư nghiên cứu khá kỹ, với các ý tưởng đề xuất cụ thể, mang tính linh hoạt, cơ bản phù hợp với điều kiện tình hình thực tiễn và định hướng phát triển của tỉnh. Trong đó, Ban Thường vụ tỉnh ủy lưu ý một số nội dung sau:

**2.1. Về một số yêu cầu chung:**

- Việc xây dựng Đồ án Quy hoạch chung khu vực ven biển phía Nam tỉnh phải dựa trên quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch dải ven biển tỉnh và các quy hoạch có liên quan đã được phê duyệt; bám sát các chủ trương của Đảng và chính sách pháp luật của Nhà nước về phát triển vùng ven biển và Nghị quyết số 115-NQ/CP, ngày 31/8/2018 của Chính phủ về Cơ chế, chính sách đặc thù hỗ trợ tỉnh...

- Quá trình xây dựng Đồ án quy hoạch cần thực hiện nghiêm túc, đầy đủ việc lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định, nhất là ý kiến tham vấn của các nhà khoa học, các chuyên gia, của địa phương và cộng đồng dân cư vùng quy hoạch; đảm bảo yêu cầu về quốc phòng, an ninh; đảm bảo hài hòa giữa phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh và lợi ích của người dân địa phương.

- Tiếp tục tập trung rà soát, nghiên cứu thấu đáo, đầy đủ, toàn diện, đánh giá sát đúng về thực trạng và những tiềm năng, lợi thế của khu vực; cập nhật, bổ sung

những nội dung có liên quan về tài nguyên rừng, biển, vùng san hô, nước trời...; về quan điểm bảo tồn và phát triển các tài nguyên thiên nhiên; nghiên cứu, bổ sung đánh giá tác động của khu vực quy hoạch khu công nghiệp, cảng tổng hợp và tổ hợp điện khí Cà Ná trong mối tương quan phát triển của khu vực... Trên cơ sở đó, đề xuất các chiến lược, định hướng phát triển tối ưu đối với khu vực cả trên đất liền và ngoài vùng biển, đảm bảo mục tiêu phát triển khu vực phía Nam của tỉnh theo hướng nhanh, bền vững, thân thiện với môi trường.

## **2.2. Về một số nội dung cụ thể:**

Ban Thường vụ tỉnh ủy cơ bản nhất trí với định hướng chiến lược phát triển tại khu vực ven biển phía Nam tỉnh được đề xuất theo dự thảo. Trong đó, nhấn mạnh một số nội dung sau:

- *Về chiến lược phát triển:* Thống nhất phát triển khu vực ven biển phía Nam tỉnh dựa trên 03 trụ cột chính, gồm: du lịch, sinh thái nông nghiệp và năng lượng tái tạo, kể cả vùng ven biển. Trong đó, phát triển du lịch là trung tâm, xuyên suốt, nhất là du lịch biển, du lịch sinh thái, du lịch tìm hiểu, khám phá văn hóa dân tộc Chăm.

- *Về định hướng phát triển không gian:* Ban Thường vụ thống nhất chia thành 08 vùng như dự thảo, trong đó nhấn mạnh:

+ Đối với khu vực ven phía Nam sông Dinh: Thống nhất định hướng phát triển khu đô thị, khu phức hợp và dịch vụ du lịch nhằm khai thác lợi thế về cảnh quan sinh thái tại khu vực; tuy nhiên, cần tiếp tục nghiên cứu rà soát, đánh giá đầy đủ hơn các vấn đề về thoát lũ, vấn đề môi trường, tác động của việc ngăn mặn, tình hình biến đổi khí hậu..., đảm bảo việc định hướng chiến lược phát triển tại khu vực sát đúng, hiệu quả, khả thi cao. Đồng thời, quy mô, tính chất của các khu đô thị, khu phức hợp và dịch vụ du lịch tại khu vực này phải đảm bảo phù hợp với định hướng phát triển đô thị của thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, với tính chất là đô thị du lịch, dịch vụ sinh thái, thông minh, xanh – sạch – đẹp.

+ Đối với khu vực sinh thái nông nghiệp: Quan tâm xử lý thấu đáo mối quan hệ giữa phát triển nông nghiệp công nghệ cao – nông nghiệp hữu cơ – nông nghiệp sinh thái gắn với phát triển du lịch, nhất là du lịch sinh thái, du lịch tìm hiểu, khám phá văn hóa dân tộc Chăm.

+ Đối với khu đô thị du lịch ven biển: Cần tiếp tục rà soát, bổ sung, xây dựng khung về tổ chức không gian quy hoạch cụ thể, đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả, đúng quy định của pháp luật. Trong đó, lưu ý đảm bảo không gian mở công cộng ven biển nhằm tạo thuận lợi cho người dân được tiếp cận và thụ hưởng không gian biển.

Tiếp tục rà soát quy hoạch vùng sản xuất tôm giống; nghiên cứu, xác định rõ định hướng phát triển vùng nuôi tôm thịt, vùng nông nghiệp công nghệ cao tại khu

vực đảm bảo phù hợp, hiệu quả, không ảnh hưởng đến môi trường sinh thái gắn với phát triển du lịch và các loại hình dịch vụ hỗ trợ.

+ Đối với khu vực đồi cát Nam Cương và Mũi Dinh: Thống nhất quan điểm bảo tồn và phát triển khu vực đồi cát; tuy nhiên, cần tiếp tục rà soát, nghiên cứu định hướng bảo tồn và phát triển khu vực với hình thức, cách thức phù hợp, hiệu quả và có tính khả thi cao.

+ Đối với khu vực dự kiến xây dựng Nhà máy điện hạt nhân trước đây: Cần tiếp tục nghiên cứu, định hình rõ hơn về định hướng phát triển, đảm bảo phù hợp chỉ đạo của Chính phủ và mang tính hiệu quả cao.

+ Đối với khu vực Mũi Dinh: Tiếp tục rà soát, nghiên cứu, đảm bảo duy trì không gian công cộng gắn với dịch vụ cộng đồng tại khu vực bãi tắm phía Nam Mũi Dinh và khu vực Hải đăng Mũi Dinh.

- Về định hướng phát triển vùng biển: Tiếp tục nghiên cứu, cập nhật, bổ sung đánh giá các điều kiện, đặc điểm về thềm lục địa, vùng san hô, vùng nước trời, tiềm năng phát triển du lịch, phát triển năng lượng tái tạo trên biển...; từ đó, đề xuất định hướng và cơ cấu phát triển vùng biển phía Nam của tỉnh phù hợp, hiệu quả, khả thi.

- Về định hướng phát triển hạ tầng kỹ thuật: Cơ bản nhất trí với dự thảo; trong đó, cần lưu ý nghiên cứu, đánh giá đầy đủ hơn về hệ thống cấp nước, thoát nước tại khu vực, nhằm đảm bảo thuận lợi cho quá trình vận hành và khai thác phục vụ phát triển kinh tế-xã hội.

- Về các dự án dự kiến kêu gọi đầu tư: Cần tiếp tục rà soát, kêu gọi, thu hút và tổ chức đấu thầu triển khai các dự án đầu tư theo từng lĩnh vực cụ thể với quy mô phù hợp với tính chất, đặc điểm của dự án, đảm bảo bám sát quy hoạch, đúng định hướng phát triển và nâng cao hiệu quả sử dụng đất tại khu vực.

3. Căn cứ Kết luận của Ban Thường vụ tỉnh ủy, Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp tục nghiên cứu, rà soát, bổ sung, hoàn chỉnh Đồ án Quy hoạch chung khu vực ven biển phía Nam tỉnh theo quy định. Quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc hoặc phát sinh yếu tố mới, kịp thời báo cáo Thường trực, Thường vụ tỉnh ủy xem xét, chỉ đạo.

Nơi nhận:

- Các đ/c Thường vụ tỉnh ủy,
- Ban cán sự đảng UBND tỉnh,
- Huyện ủy, UBND huyện: Ninh Phước, Thuận Nam,
- Các Sở: XD, TN&MT, KH&ĐT, GTVT, NN, CT,
- Lưu Văn phòng tỉnh ủy.

